

Zwangsversteigerungsverfahren 11 K 18/22

Verfahrensart:	Teilungsversteigerung
Grundbuch:	Meckenheim Blatt 7714
Objekt/Lage:	Einfamilienhaus: Gelsdorfer Str. 11, 53340 Meckenheim Garage:
Beschreibung:	Laut Gutachten handelt es sich um ein 335 m ² großes Grundstück. Dieses ist bebaut mit einem freistehenden, teilunterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, mit einer daran angrenzenden PKW-Garage sowie mit einem massiven Gartenhaus. Das Wohnhaus wurde ca. 1952 fertiggestellt. Die Garage wurde ca. 1985 erstellt. Die Wohnfläche (Erd- und Dachgeschoss) beträgt 98,88 m ² . Gaszentralheizung aus dem Jahre 2011, Warmwasserversorgung dezentral. Das Objekt ist vermietet. Eine Innenbesichtigung hat stattgefunden. Die Erstellung von Innenfotos wurde nicht gestattet.
Verkehrswert:	260.000,00 €
Termin:	Montag, 26. Januar 2026, 9.30 Uhr, 1. Etage, Sitzungssaal 205, Schweigelstraße 30, 53359 Rheinbach

Gutachten können unter www.zvg-portal.de abgerufen werden.

Die Veröffentlichung erfolgte im
Amtsblatt der Stadt Meckenheim am 8. Januar 2026.