

## 11 K 4/24

- Verfahrensart: Versteigerung im Wege der Zwangsvollstreckung
- Grundbuch: Meckenheim Blatt 3086
- Objekt/Lage: Einfamilienhaus: Mörikeweg 1, 53340 Meckenheim
- Garage: Tiekstraße, 53340 Meckenheim
- Beschreibung: Einseitig angebauter Flachdachbungalow mit separatem Garagengrundstück und Zufahrt. Das Objekt wurde vermutlich in den Jahren 1977-1979 in Massivbauweise erreicht, möglicherweise Elektroheizung sowie elektrische Warmwasserversorgung, Holzfenster teilweise einfach, teilweise doppelt verglast. Kellergeschoss mit 3 Kellerräumen, Hausanschlussraum sowie Flur und Treppenhaus, Erdgeschoss: Wohn-Essraum, Küche Bad/WC, Dusche/WC Flur mit Windfang und drei Schlafräumen sowie einer Terrasse. Wohnfläche va 130 m<sup>2</sup>, keine Innenbesichtigung möglich.
- Verkehrswert: 343.000,00 €
- Termin: Montag, 21. Juli 2025, 9.30 Uhr, 1. Etage, Sitzungssaal 205, Schweigelstraße 30, 53359 Rheinbach
- Gutachten können unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) abgerufen werden.

Die Veröffentlichung erfolgte im  
Amtsblatt der Stadt Meckenheim am 26. Juni 2025.