

30. Januar 2025

## **Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz und Umwelt des Rates der Stadt Meckenheim**

Am Dienstag, 4. Februar 2025, findet um 18 Uhr eine Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz und Umwelt des Rates der Stadt Meckenheim im Rathaus, Ratssaal, Siebengebirgsring 4, 53340 Meckenheim, statt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19. November 2024
3. Anerkennung der Tagesordnung
4. Starkregenrisikomanagement; hier: Beschluss des Handlungskonzeptes und Priorisierung der baulichen Maßnahmen
5. Kommunale Wärmeplanung; hier: Beschluss
6. Klimaneutralitätskonzept; hier: Sachstand
7. Einführung eines Geoinformationssystems; hier: Start der Web-Anwendung
8. Vorberatung des Haushalts 2025/2026 der Produktbereiche 13 und 14
9. Schriftliche Anfragen
10. Mündliche Anfragen
11. Mitteilungen
- 11.1. Mitteilung über die gefassten Beschlüsse 2024

#### **Nicht öffentliche Sitzung**

1. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19. November 2024
2. Anerkennung der Tagesordnung
3. Mitteilung über die gefassten Beschlüsse 2024
4. Schriftliche Anfragen
5. Mündliche Anfragen
6. Mitteilungen

Zum öffentlichen Teil der Sitzung sind alle Einwohnerinnen und Einwohner herzlich eingeladen. Die öffentlichen Unterlagen sind im Internet auf der Homepage der Stadt Meckenheim im Ratsinformationssystem einsehbar und abrufbar unter: <https://sessionnet.owl-it.de/meckenheim/bi>.

\*\*\*\*\*

## **Sitzung des Ausschusses für Schule, Sport und Kultur des Rates der Stadt Meckenheim**

Am Mittwoch, 5. Februar 2025, findet um 18 Uhr eine Sitzung des Ausschusses für Schule, Sport und Kultur des Rates der Stadt Meckenheim im Rathaus, Ratssaal, Siebengebirgsring 4, 53340 Meckenheim, statt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27. November 2024
3. Anerkennung der Tagesordnung
4. Bericht der Schulen
5. Bericht des Stadtsportverbandes Meckenheim
6. Vorberatung Haushalt 2025/2026 - Fachbereich 40 Bildung, Kultur und Sport
7. Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Gemeinde Wachtberg zur Beteiligung an den Kosten der Beschulung der Wachtberger Schülerinnen und Schülern an den weiterführenden Schulen in Meckenheim
8. Kommunale Klassenrichtzahl für das Schuljahr 2025-2026
9. Schriftliche Anfragen
- 9.1. Benutzungsordnung und Mietpreistabelle für die Jungholzhalle – Abrechnung von Reinigungskosten (UWG-Fraktion vom 13. Januar 2025)
10. Mündliche Anfragen
11. Mitteilungen
- 11.1. Jahresbericht 2024 der Evangelischen Öffentlichen Bücherei Meckenheim-Merl
- 11.2. Mitteilung über 2024 gefasste Beschlüsse

#### **Nicht öffentliche Sitzung**

1. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27. November 2024
2. Anerkennung der Tagesordnung
3. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW; hier: Anschaffung von 3 Firewalls für die Evangelische Grundschule,

Katholische Grundschule in Meckenheim und Altendorf-Ersdorf sowie  
Gemeinschaftsgrundschule Meckenheim Merl

4. Schriftliche Anfragen
5. Mündliche Anfragen
6. Mitteilungen
- 6.1. Jungholzhalle - Übersicht der Gesamteinnahmen für den Zeitraum  
1. Januar - 31. Dezember 2024
- 6.2. Mitteilung über 2024 gefasste Beschlüsse

Zum öffentlichen Teil der Sitzung sind alle Einwohnerinnen und Einwohner herzlich eingeladen. Die öffentlichen Unterlagen sind im Internet auf der Homepage der Stadt Meckenheim im Ratsinformationssystem einsehbar und abrufbar unter: <https://sessionnet.owl-it.de/meckenheim/bi>.

\*\*\*\*\*

## **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr des Rates der Stadt Meckenheim**

Am Donnerstag, 6. Februar 2025, findet um 18 Uhr eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr des Rates der Stadt Meckenheim im Rathaus, Ratssaal, Siebengebirgsring 4, 53340 Meckenheim, statt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12. November 2024
3. Anerkennung der Tagesordnung
4. Bebauungsplan Nr. 120B „Hauptstraße West: 2 – Marktplatz“; hier:  
Sachstandsbericht
5. Neubauprojekt am Schulcampus; hier: Anbindung der Hochgarage an die  
Königsberger Straße
6. Vorberatung des Haushalts 2025/2026 der Produktbereiche 9,11 und 12
7. Aufstellung des Sachlichen Teilplans Erneuerbare Energien zum  
Regionalplan Köln; hier: Stellungnahme der Stadt Meckenheim
8. Aufstellung des Sachlichen Teilplans Nichtenergetische Rohstoffe  
(Lockergesteine), dritter Planentwurf der Bezirksregierung Köln

9. Errichtung und Betrieb einer "Freiflächen-Photovoltaikanlage" am Autobahnkreuz in Meckenheim
10. Einführung eines Geoinformationssystems; hier: Start der Web-Anwendung
11. Schriftliche Anfragen
- 11.1. Ausbau Glasfasernetz - Wiederherstellung öffentlicher Flächen nach vorbereitenden Tiefbauarbeiten und Beseitigung von Schäden (UWG-Fraktion vom 14. Januar 2025)
12. Mündliche Anfragen
13. Mitteilungen
- 13.1. Einheitliches Fahrradmietsystem Rhein-Sieg Kreis und Bonn
- 13.2. Mitteilung über die gefassten Beschlüsse 2024

## **Nicht öffentliche Sitzung**

1. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12. November 2024
2. Anerkennung der Tagesordnung
3. Schriftliche Anfragen
4. Mündliche Anfragen
5. Mitteilungen
- 5.1. Mitteilung über die gefassten Beschlüsse 2024

Zum öffentlichen Teil der Sitzung sind alle Einwohnerinnen und Einwohner herzlich eingeladen. Die öffentlichen Unterlagen sind im Internet auf der Homepage der Stadt Meckenheim im Ratsinformationssystem einsehbar und abrufbar unter: <https://sessionnet.owl-it.de/meckenheim/bi>.

\*\*\*\*\*

## **Bekanntmachung des Amtsgerichts Rheinbach**

### **11 K 18/22**

- Verfahrensart:** Teilungsversteigerung
- Grundbuch:** Meckenheim Blatt 7714
- Objekt/Lage:** Einfamilienhaus: Gelsdorfer Str. 11, 53340 Meckenheim  
Garage:
- Beschreibung:** Laut Gutachten handelt es sich um ein 335 m<sup>2</sup> großes Grundstück. Dieses ist bebaut mit einem freistehenden, teilunterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, mit einer daran

angrenzenden PKW-Garage sowie mit einem massiven Gartenhaus.

Das Wohnhaus wurde ca. 1952 fertiggestellt. Die Garage wurde ca. 1985 erstellt.

Die Wohnfläche (Erd- und Dachgeschoss) beträgt 98,88 m<sup>2</sup>. Gaszentralheizung aus dem Jahre 2011, Warmwasserversorgung dezentral.

Das Objekt ist vermietet.

Eine Innenbesichtigung hat stattgefunden. Die Erstellung von Innenfotos wurde nicht gestattet.

**Verkehrswert:** 260.000,00 €

**Termin:**

Montag, 10. Februar 2025, 9.30 Uhr,

1. Etage, Sitzungssaal 205, Schweigelstraße 30, 53359 Rheinbach

Gutachten können unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) abgerufen werden.

\*\*\*\*\*