

23. Januar 2025

Bekanntmachung über das Recht auf Einsicht in das Wählerverzeichnis und die Erteilung von Wahlscheinen

Für die Bundestagswahl am 23. Februar 2025

1. Das Wählerverzeichnis zur oben genannten Wahl für die 19 Stimmbezirke der Stadt Meckenheim wird in der Zeit vom **3. Februar 2025** bis **7. Februar 2025** während der allgemeinen Öffnungszeiten

- montags bis freitags von 7.30 Uhr bis 12.30 Uhr
- montags von 14 Uhr bis 18 Uhr

im Wahlbüro, Siebengebirgsring 4, 1. OG, Raum 1.44 für Wahlberechtigte zur Einsicht öffentlich ausgelegt.

Jede/jeder Wahlberechtigte kann die Richtigkeit oder Vollständigkeit der zu ihrer/seiner Person im Wählerverzeichnis eingetragenen Daten prüfen. Zur Überprüfung der Richtigkeit oder Vollständigkeit der Daten von anderen im Wählerverzeichnis eingetragenen Personen haben Wahlberechtigte während des obengenannten Zeitraumes nur dann ein Recht auf Einsicht in das Wählerverzeichnis, wenn sie Tatsachen glaubhaft machen, aus denen sich die Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Wählerverzeichnisses ergeben kann. Das Recht zur Überprüfung besteht nicht hinsichtlich der Daten von Wahlberechtigten, für die im Melderegister ein Sperrvermerk gemäß § 51 Abs. 1 des Bundesmeldegesetzes eingetragen ist.

Das Wählerverzeichnis wird im automatisierten Verfahren geführt. Die Einsichtnahme ist durch ein Datensichtgerät möglich, welches nur von Bediensteten der Stadtverwaltung bedient werden darf.

Wählen kann nur, wer in das Wählerverzeichnis eingetragen ist oder einen Wahlschein hat.

2. Wer das Wählerverzeichnis für unrichtig oder unvollständig hält, kann in der Zeit vom **3. Februar – 7. Februar 2025** während der oben genannten Zeiten bei der oben angegebenen Dienststelle **Einspruch** einlegen.

Der Einspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

3. Wahlberechtigte, die in das Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten bis spätestens **2. Februar 2025** eine **Wahlbenachrichtigung**.

Die Benachrichtigung enthält auf der Rückseite einen Vordruck für einen Antrag auf Erteilung eines Wahlscheins.

Wahlberechtigte, die keine Wahlbenachrichtigung erhalten haben, aber glauben, wahlberechtigt zu sein, müssen Einspruch gegen das Wählerverzeichnis einlegen, wenn sie nicht Gefahr laufen wollen, ihr Wahlrecht nicht ausüben zu können.

Wahlberechtigte, die nur auf Antrag in das Wählerverzeichnis eingetragen werden und die bereits einen Wahlschein sowie Briefwahlunterlagen beantragt haben, erhalten keine Wahlbenachrichtigung.

4. Wer einen **Wahlschein für die Bundestagswahl** hat, kann an der Wahl im Wahlkreis 97 - Rhein-Sieg-Kreis II - durch **Stimmabgabe** in einem beliebigen **Wahlraum** dieses Wahlkreises oder durch **Briefwahl** teilnehmen.

5. **Wahlscheine** und Briefwahlunterlagen erhält **auf Antrag**

1) eine wahlberechtigte Person, die in das Wählerverzeichnis **eingetragen** ist,
2) eine wahlberechtigte Person, die **nicht** in das Wählerverzeichnis **eingetragen** ist, wenn

a) sie nachweist, dass sie aus einem von ihr nicht zu vertretenden Grund die Einspruchsfrist versäumt hat;

b) ihre Berechtigung zur Teilnahme an der Wahl erst nach der Einspruchsfrist entstanden ist oder sich herausstellt;

c) das Wahlrecht im Einspruchsverfahren festgestellt worden und die Feststellung erst nach Abschluss des Wählerverzeichnisses zur Kenntnis der Gemeindebehörde gelangt ist.

Wahlberechtigte, die in das Wählerverzeichnis **eingetragen** sind, können Wahlscheine bis zum **21. Februar 2025, 15 Uhr** bei der Stadt Meckenheim mündlich, schriftlich oder elektronisch beantragen. **Eine fernmündliche Antragstellung ist unzulässig.**

Eine wahlberechtigte Person mit Einschränkung kann sich bei der Antragstellung der Hilfe einer anderen Person bedienen. Im Antrag sind Familienname, Vornamen, Geburtsdatum und Wohnanschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort) anzugeben.

Wer den Antrag für eine andere Person stellt, muss durch Vorlage einer **schriftlichen Vollmacht** nachweisen, dass sie/er dazu berechtigt ist.

Wahlberechtigte, die **nicht** in das Wählerverzeichnis **eingetragen** sind, können bei Vorliegen der Voraussetzungen aus § 25 (2) BWO Wahlscheine noch bis zum **Wahltag, 15 Uhr**, beantragen. Gleiches gilt, wenn bei nachgewiesener plötzlicher Erkrankung der Wahlraum nicht oder nur unter unzumutbaren Schwierigkeiten aufgesucht werden kann.

Versichert eine wahlberechtigte Person glaubhaft, dass ihr der beantragte Wahlschein nicht zugegangen oder verloren gegangen ist, kann ihr bis **zum Tag vor der Wahl, 12 Uhr**, ein neuer Wahlschein erteilt werden.

6. Mit dem Wahlschein für die Bundestagswahl erhalten die Wahlberechtigten

- einen amtlichen Stimmzettel des Wahlkreises für die Bundestagswahl
- einen amtlichen Stimmzettelumschlag für die Bundestagswahl
- einen amtlichen roten Wahlbriefumschlag, auf dem die vollständige Anschrift, an die der Wahlbrief zu übersenden ist, sowie die Bezeichnung der Gemeindebehörde, die den Wahlschein ausgestellt hat (Ausgabestelle), und die Wahlscheinnummer oder der Stimmbezirk angegeben sind, und
- ein Merkblatt für die Briefwahl.

An eine andere Person als die wahlberechtigte Person persönlich dürfen Wahlschein und Briefwahlunterlagen nur ausgehändigt werden, wenn die Berechtigung zur Empfangnahme durch Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachgewiesen wird. Von der Vollmacht kann nur Gebrauch gemacht werden, wenn die bevollmächtigte Person nicht mehr als vier Wahlberechtigte vertritt; dies hat sie dem Bürgermeister vor der Empfangnahme der Unterlagen schriftlich zu versichern. Auf Verlangen hat sich die bevollmächtigte Person auszuweisen.

Holt die wahlberechtigte Person persönlich den Wahlschein und die Briefwahlunterlagen ab, so kann sie die Briefwahl an Ort und Stelle ausüben.

7. Wer durch Briefwahl wählt,

- unterzeichnet die auf dem Wahlschein vorgedruckte Versicherung an Eides statt zur Briefwahl unter Angabe des Ortes und Tages,
- kennzeichnet persönlich den Stimmzettel, legt ihn in den amtlichen Stimmzettelumschlag und verschließt diesen,
- steckt den verschlossenen amtlichen Stimmzettelumschlag und den unterschriebenen Wahlschein in den amtlichen Wahlbriefumschlag,
- verschließt den Wahlbriefumschlag und
- übersendet den Wahlbrief durch ein Postunternehmen so rechtzeitig an den Bürgermeister, dass er dort spätestens am **Wahltag bis 18 Uhr** eingeht. Der Wahlbrief kann auch dort abgegeben werden. Später eingehende Wahlbriefe werden bei der Wahl nicht berücksichtigt.

Hat die Wählerin/der Wähler den Stimmzettel durch eine Hilfsperson kennzeichnen lassen, so hat diese auf dem Wahlschein durch Unterschreiben der Versicherung an Eides statt zur Briefwahl zu bestätigen, dass sie den Stimmzettel gemäß dem erklärten Willen der Wählerin/des Wählers gekennzeichnet hat.

Der Wahlbrief wird ohne besondere Versendungsform ausschließlich von der Deutschen Post AG **unentgeltlich** befördert.

Meckenheim, den 23. Januar 2025

Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

Holger Jung

Bekanntmachung des Amtsgerichts Rheinbach

11 K 11/23

Verfahrensart: Teilungsversteigerung

Grundbuch: Meckenheim Blatt 1441

Objekt/Lage: Uhlandstraße 36, 53340 Meckenheim

Beschreibung:

Lt. vorliegendem Gutachten handelt es sich um ein Erbbaurecht an einem Grundstück bebaut mit einem Reihenendhaus mit Garage, 4 Zimmer, Küche, Diele, Flur, Bad, Balkon, Terrasse sowie 2 im Dachgeschoss ausgebauten Räume (Wfl. va 124 m²), Baujahr Mitte der 60er Jahre, Gaszentralheizung (2009), Bad OG elektr. Fußbodenheizung, Hauslift; baurechtlich nicht genehmigter Wintergarten.

Die Gutachterin hat der Veröffentlichung des Gutachtens widersprochen. Das Gutachten kann auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Rheinbach nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

Verkehrswert: 300.000,00 €

Termin:

Montag, 10. Februar 2025, 11 Uhr, 1. Etage, Sitzungssaal 205, Schweigelstr. 30, 53359 Rheinbach

Bekanntmachung des Amtsgerichts Rheinbach

11 K 20/22

Verfahrensart: Teilungsversteigerung

Grundbuch: Meckenheim Blatt 5581

Objekt/Lage: Breslauer Straße, Kösliner Weg und
Königsberger Straße in 53340 Meckenheim

Beschreibung: Laut Gutachten handelt es sich um ein in
Massivbauweise errichtetes
vollunterkellertes, zweigeschossiges
Einfamilien-Reihenmittelhaus mit nicht
ausgebautem Dachgeschoss aus dem
Jahre 1984.

Die Wohnfläche (Erd- und Obergeschoss)
beträgt rund 111 m². Elektroheizung,
isolierverglaste Holzfenster.

Dazu gehörend ist eine PKW-Reihengarage, welche etwa 100 Meter von dem Wohnhaus entfernt liegt, sowie ein 1/14 Miteigentumsanteil an einem unbebauten Garagenhof.

Eine Innenbesichtigung hat stattgefunden. Es besteht ein Mietverhältnis.

Verkehrswert: 342.000,00 €

Termin:

Montag, 17. Februar 2025, 9.30 Uhr, 1. Etage, Sitzungssaal 205, Schweigelstr. 30, 53359 Rheinbach

Gutachten können unter www.zvg-portal.de abgerufen werden.

Bundestagswahl am 23. Februar:

Bürgermeister bittet zum Gang an die Wahlurne

Wahlbüro öffnet ab 7. Februar mit Sonderöffnungen

Der vorgezogene Wahltermin für die Bundestagswahl am 23. Februar stellt auch die Stadt Meckenheim vor große Herausforderungen, insbesondere im Hinblick auf die Abwicklung der Briefwahlanträge. Darauf macht die Stadt Meckenheim aufmerksam und erklärt: Die Versendung der Briefwahlunterlagen ist erst ab dem 7. Februar möglich, da die Stimmzettel erst in der ersten Februarwoche gedruckt und an die Kommunen verteilt werden können. Das hängt mit der Frist zur Einreichung der Wahlvorschläge und der Einspruchsfrist hierzu zusammen und ist nicht beeinflussbar.

Aufgrund der verkürzten Fristen startet die Stadt Meckenheim mit Sonderöffnungszeiten des Wahlbüros und steht den Bürgerinnen und Bürgern am Freitag, 7. Februar, von 7.30 Uhr bis 16 Uhr, zusätzlich am Samstag, 8. Februar, von 8 Uhr bis 14 Uhr und am Montag, 10. Februar, von 7.30 Uhr bis 18 Uhr durchgängig zur Verfügung. Ab Dienstag, 11. Februar, gelten dann für das Wahlbüro die üblichen Öffnungszeiten der Stadtverwaltung.

Im Wahlbüro kann nicht nur die Briefwahl beantragt, sondern auch direkt dort gewählt werden.

Ab sofort werden die Wahlbenachrichtigungen an die wahlberechtigten Personen verschickt. Die Briefwahlunterlagen können ebenfalls ab sofort im Wahlbüro beantragt werden – entweder per E-Mail an wahlen@meckenheim.de oder per Online-Wahlschein-Verfahren unter www.meckenheim.de/wahlen . Die Stadtverwaltung weist nochmals darauf hin, dass die Bürgerinnen und die Bürger die Briefwahlunterlagen nicht vor dem 7. Februar erhalten können und bittet dementsprechend um Geduld.

Im Hinblick auf die Briefwahl hat die Stadt Meckenheim keinen Einfluss auf die Versandzeiten der Postunternehmen und kann daher aufgrund der engen Frist nicht garantieren, dass alle versendeten Briefwahlunterlagen rechtzeitig ankommen – insbesondere, wenn die Anträge erst kurz vor dem Wahltermin gestellt werden. Deshalb ist es ratsam, dass diejenigen, die auf die Briefwahl angewiesen sind, ihre Unterlagen so früh wie möglich beantragen.

Hiervon sind auch alle Bundesbürgerinnen und Bundesbürger betroffen, die im Ausland leben oder sich über den Wahltermin dort aufhalten und wählen wollen und bei denen für die Zusendung und rechtzeitige Rücksendung der Briefwahlunterlagen ebenfalls nur zwei Wochen zur Verfügung stehen. Insofern ist die Zeit für die Versendung der Briefwahlunterlagen ins Ausland und deren Rücksendung ohnehin schon sehr eng bemessen.

Aufgrund der engen Fristen und der daraus resultierenden Unwägbarkeiten empfiehlt das Wahlamt der Stadt Meckenheim daher allen Wählerinnen und Wählern, am 23. Februar im Wahllokal vor Ort ihr Kreuz zu setzen oder die frühzeitige „Briefwahl vor Ort“ mit der persönlichen Stimmabgabe im Wahlbüro im Rathaus ab 7. Februar zu nutzen.

„Ich rufe alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt Meckenheim auf, vom Privileg des Wahlrechts Gebrauch zu machen und dadurch aktiv die Zukunft unseres Landes zu gestalten. Sie leisten damit einen wichtigen Beitrag zur Stärkung unserer freiheitlichen und demokratischen Grundordnung, die es mehr denn je zu schützen gilt“, richtet sich Bürgermeister Holger Jung mit einem eindringlichen Appell an die Wahlberechtigten in Meckenheim.
