



# **Produktbereich 10**

## **Bauen und Wohnen**



<b>Produktbeschreibung Produktbereich 10 Bauen und Wohnen</b>	
Stadt Meckenheim	
<b>Produktbereich</b>	10 Bauen und Wohnen
<b>strategische Ziele</b>	
10.1 Die Bauberaterung und das elektronische Baugenehmigungsverfahren sind optimiert.	
10.2 Ausbau- und Erschließungsbeiträge sind zeitnah abgerechnet.	



## Teilergebnishaushalt Produktbereich 10 Bauen und Wohnen

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
02	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen		190						
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	152.755	187.000	192.000	192.000	192.000	197.000	207.000	227.000
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	101							
07	+ Sonstige ordentliche Erträge	250	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>153.105</b>	<b>189.690</b>	<b>194.500</b>	<b>194.500</b>	<b>194.500</b>	<b>199.500</b>	<b>209.500</b>	<b>229.500</b>
11	- Personalaufwendungen	481.187	501.260	486.440	493.000	497.920	502.880	507.900	512.980
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	5.126	19.950	44.850	44.250	24.300	24.950	24.350	24.350
14	- Bilanzielle Abschreibungen		2.190	4.100	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	9.978	8.700	9.405	9.405	9.405	9.405	9.405	9.405
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>496.291</b>	<b>532.100</b>	<b>544.795</b>	<b>548.655</b>	<b>533.625</b>	<b>539.235</b>	<b>543.655</b>	<b>548.735</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (Zeilen 10 und 17)</b>	<b>-343.186</b>	<b>-342.410</b>	<b>-350.295</b>	<b>-354.155</b>	<b>-339.125</b>	<b>-339.735</b>	<b>-334.155</b>	<b>-319.235</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (Zeilen 18 und 21)</b>	<b>-343.186</b>	<b>-342.410</b>	<b>-350.295</b>	<b>-354.155</b>	<b>-339.125</b>	<b>-339.735</b>	<b>-334.155</b>	<b>-319.235</b>
<b>26</b>	<b>= Jahresergebnis (Zeilen 22 und 25)</b>	<b>-343.186</b>	<b>-342.410</b>	<b>-350.295</b>	<b>-354.155</b>	<b>-339.125</b>	<b>-339.735</b>	<b>-334.155</b>	<b>-319.235</b>
26A	- globaler Minderaufwand								



## Teilergebnishaushalt Produktbereich 10 Bauen und Wohnen

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
26B	= Jahresergebnis n. Abzug glob. Minderaufw.	-343.186	-342.410	-350.295	-354.155	-339.125	-339.735	-334.155	-319.235
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	-74		800	800	800	800	800	800
29	= Teilergebnis vor Abzug glob. Minderaufw.	-343.112	-342.410	-351.095	-354.955	-339.925	-340.535	-334.955	-320.035
29A	= Ergebnis bzw. Teilerg. nach Abz. glob. Minderaufw.	-343.112	-342.410	-351.095	-354.955	-339.925	-340.535	-334.955	-320.035
	Nachrichtlich: Verrechnung von Erträgen und Aufwendungen								
	mit der allgemeinen Rücklage								
30	Verrechnete Erträge bei Vermögensgegenständen								
31	Verrechnete Erträge bei Finanzanlagen								
32	Verrechnete Aufwendungen bei Vermögensgegenständen								
33	Verrechnete Aufwendungen bei Finanzanlagen								
34	Verrechnungssaldo (=Zeile 30 bis 33)								



## Teilfinanzhaushalt Produktbereich 10 Bauen und Wohnen

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	147.462	187.000	192.000	192.000	192.000	197.000	207.000	227.000
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	101							
07	+ Sonstige Einzahlungen	473	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
<b>09</b>	<b>= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>148.035</b>	<b>189.500</b>	<b>194.500</b>	<b>194.500</b>	<b>194.500</b>	<b>199.500</b>	<b>209.500</b>	<b>229.500</b>
10	- Personalauszahlungen	481.410	501.260	486.440	493.000	497.920	502.880	507.900	512.980
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	6.094	19.950	44.850	44.250	24.300	24.950	24.350	24.350
15	- Sonstige Auszahlungen	9.874	8.700	10.205	10.205	10.205	10.205	10.205	10.205
<b>16</b>	<b>= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>497.379</b>	<b>529.910</b>	<b>541.495</b>	<b>547.455</b>	<b>532.425</b>	<b>538.035</b>	<b>542.455</b>	<b>547.535</b>
<b>17</b>	<b>= Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-349.343</b>	<b>-340.410</b>	<b>-346.995</b>	<b>-352.955</b>	<b>-337.925</b>	<b>-338.535</b>	<b>-332.955</b>	<b>-318.035</b>
26	- Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen			2.100					
<b>30</b>	<b>= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>			<b>2.100</b>					
<b>31</b>	<b>= Saldo aus Investitionstätigkeit (Zeilen 23 und 30)</b>			<b>-2.100</b>					
<b>32</b>	<b>= Finanzmittelüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>-349.343</b>	<b>-340.410</b>	<b>-349.095</b>	<b>-352.955</b>	<b>-337.925</b>	<b>-338.535</b>	<b>-332.955</b>	<b>-318.035</b>



Stadt Meckenheim

**Teilfinanzhaushalt Produktbereich 10 Bauen und Wohnen**

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
38	= Änderung des Bestandes an eigenen Finanzmitteln	-349.343	-340.410	-349.095	-352.955	-337.925	-338.535	-332.955	-318.035
39	+ Anfangsbestand an Finanzmitteln								
41	= Liquide Mittel (Zeilen 38, 39 und 40)	-349.343	-340.410	-349.095	-352.955	-337.925	-338.535	-332.955	-318.035



# **Produktbereich 10 Bauen und Wohnen**

**Bauverwaltung und Bauordnung**



## Produktbeschreibung Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

**Produktbereich** 10 Bauen und Wohnen

**Produktgruppe** 521 Bau- und Grundstücksordnung

**Produkt** 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

### **Kurzbeschreibung**

- Unterstützung und Beratung in Wohnungs- und Bauangelegenheiten

### **Zielgruppen**

Bauherren, Ersterwerber/-innen, Eigentümer/-innen, Mieter/-innen, Vermieter/-innen

### **externe Schnittstellen**

Träger öffentlicher Belange, Gerichte, Polizei, Bürgergruppen/ -initiativen

### **interne Schnittstellen**

interne Fachbereiche, alle Produkte

### **Verantwortl. Person**

Gerd Gerres

### **Auftragsgrundlage**

Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnung Nordrhein-Westfalen 2018 (BauO NRW 2018), Verordnung über bautechnische Prüfungen (BauPrüfVO), Prüfverordnung (PrüfVO NRW), Verordnung zur Umsetzung der Energieeinsparverordnung (EnEV-UVO), Gesetz zur Durchführung des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes





## Stadt Meckenheim

### Produktbeschreibung Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

**Produktbereich** 10 Bauen und Wohnen

**Produktgruppe** 521 Bau- und Grundstücksordnung

**Produkt** 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

(EEWärmeG-DG NRW), Sonderbauverordnung (SBauVO), Camping- und Wochenendplatzverordnung (CwVO), Feuerungsverordnung (FeuVO), Bauprodukte- und Bauartenverordnung (BauPAVO NRW), Landesbodenschutzgesetz (LBodSchG), Denkmalschutzgesetz (DSchG), Nachbarrechtsgesetz (NachbG NRW), Wohnungseigentumsgesetz (WEG), Bürgerliches Gesetzbuch (BGB), Allgemeine Verwaltungsverfahrenverordnung (AVerwGebO), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeicherverordnung - PlanZV), Raumordnungsgesetz (ROG), Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG), Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG), Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundesimmissionsschutzgesetz - BImSchG), Schulbaurichtlinie (SchulbauR), Barrierefreies Bauen - Planungsgrundlagen: Teil 2 Wohnungen, Windenergieerlass, Abstandserlass, Einzelhandelserlass, Ratsbeschlüsse

#### **Budgetierung**

Auf die im Vorbericht zum Haushaltsplan 2021/2022 dargestellten Budgeterläuterungen wird verwiesen.

#### **strategische Ziele**

siehe Beschreibung Produktbereich

#### **allgemeine Ziele**

- optimale Durchlaufzeiten bei allen Arbeitsprozessen



## Produktbeschreibung Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

**Produktbereich**

10

Bauen und Wohnen

**Produktgruppe**

521

Bau- und Grundstücksordnung

**Produkt**

521.1

Bauverwaltung und Bauordnung

- zeitnahe Geltendmachung von Beitragsansprüchen



## Teilergebnishaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
02	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen		190						
4161000	Erträge aus der Auflösung von SoPo aus Zuwendungen		190						
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	152.755	187.000	192.000	192.000	192.000	197.000	207.000	227.000
4311000	Verwaltungsgebühren	26.494	10.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
4311050	Gebühren nach der Vermessungsgebührenordnung	2.790	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
4311080	Gebühren für Baugenehmigungsverfahren	123.471	175.000	165.000	165.000	165.000	170.000	180.000	200.000
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	101							
4411080	Miete für Verwaltungsräume und Garagen	101							
07	+ Sonstige ordentliche Erträge	250	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
4561000	Verwarn-, Buß- und Zwangsgelder		2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
4563025	privatrechtliche periodenfremde Erträge FB 65	250							
10	= Ordentliche Erträge	153.105	189.690	194.500	194.500	194.500	199.500	209.500	229.500
11	- Personalaufwendungen	481.187	501.260	486.440	493.000	497.920	502.880	507.900	512.980
5012000	Dienstbezüge für tariflich Beschäftigte	376.664	393.930	379.090	384.210	388.050	391.920	395.840	399.800



## Teilergebnishaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
5022000	Beiträge zur Versorgungskassen für tarifl. Beschäft	29.334	31.230	33.410	33.850	34.190	34.530	34.870	35.230
5032000	Beiträge zur ges. Sozialvers. f. tariflich Beschäft	74.210	75.030	73.620	74.620	75.360	76.110	76.870	77.630
5091000	Pauschalierter Lohnsteuer	979	1.070	320	320	320	320	320	320
<b>13</b>	<b>- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	<b>5.126</b>	<b>19.950</b>	<b>44.850</b>	<b>44.250</b>	<b>24.300</b>	<b>24.950</b>	<b>24.350</b>	<b>24.350</b>
5232010	Erstattungen an Gemeinden/GV	1.995	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
5241010	Strom	454	250	250	250	250	250	250	250
5241030	Wasser	51		50	50	50	50	50	50
5241040	Abwasser	522	550						
5241070	Grundsteuer, Straßenreinigung, Winterwartung	215	250						
5241080	Gebäudeversicherungen	1.490	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
5241160	Unterhaltung der Gebäude		1.800	1.850	1.850	1.900	1.900	1.950	1.950
5241220	Unterhaltung Aufbauten/Betriebsvorrichtungen FB 65			600			650		
5281010	Besetzungsordnungs- u. Zustände u. Verkehrsgefährdungen		1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
5291040	Softwarepflege und Schulung anderer Anbieter		5.000	30.000	30.000	10.000	10.000	10.000	10.000
5291210	Sonstige Dienstleistungen	398	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
<b>14</b>	<b>- Bilanzielle Abschreibungen</b>		<b>2.190</b>	<b>4.100</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>
5716000	Abschreibungen auf Fahrzeuge		2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
5717000	Abschreibungen auf Betriebs- u. Geschäftsausstattung		190						



## Teilergebnishaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
5718000	Abschreibungen auf geringwertige Wirtschaftsgüter			2.100					
<b>16</b>	<b>- Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>	<b>9.978</b>	<b>8.700</b>	<b>9.405</b>	<b>9.405</b>	<b>9.405</b>	<b>9.405</b>	<b>9.405</b>	<b>9.405</b>
5412100	Fort- und Weiterbildung	2.360	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200
5412200	Dienst-, Schutzkleidung und Ausrüstung		500	500	500	500	500	500	500
5422025	Mieten für technische Einrichtungen und Anlagen								
5431000	Geschäftsaufwendungen	4.675	5.000	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100
5431030	Telekommunikationsgebühren			480	480	480	480	480	480
5431090	Mitgliedsbeiträge	125		125	125	125	125	125	125
5499040	sonstige periodenfremde Aufwendungen FB 65	1.592							
5915000	Sonstige periodenfremde Aufwendungen	1.227							
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>496.291</b>	<b>532.100</b>	<b>544.795</b>	<b>548.655</b>	<b>533.625</b>	<b>539.235</b>	<b>543.655</b>	<b>548.735</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (Zeilen 10 und 17)</b>	<b>-343.186</b>	<b>-342.410</b>	<b>-350.295</b>	<b>-354.155</b>	<b>-339.125</b>	<b>-339.735</b>	<b>-334.155</b>	<b>-319.235</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (Zeilen 18 und 21)</b>	<b>-343.186</b>	<b>-342.410</b>	<b>-350.295</b>	<b>-354.155</b>	<b>-339.125</b>	<b>-339.735</b>	<b>-334.155</b>	<b>-319.235</b>
<b>26</b>	<b>= Jahresergebnis (Zeilen 22 und 25)</b>	<b>-343.186</b>	<b>-342.410</b>	<b>-350.295</b>	<b>-354.155</b>	<b>-339.125</b>	<b>-339.735</b>	<b>-334.155</b>	<b>-319.235</b>



## Teilergebnishaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
26A	- globaler Minderaufwand								
26B	= Jahresergebnis n. Abzug glob. Minderaufw.	-343.186	-342.410	-350.295	-354.155	-339.125	-339.735	-334.155	-319.235
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	-74		800	800	800	800	800	800
5821170	Aufwendungen aus ILV Grundbesitzabgaben			250	250	250	250	250	250
5821180	Aufwendungen aus ILV Schmutz-/Niederschlagswasser	-74		550	550	550	550	550	550
29	= Teilergebnis vor Abzug glob. Minderaufw.	-343.112	-342.410	-351.095	-354.955	-339.925	-340.535	-334.955	-320.035
29A	= Ergebnis bzw. Teilerg. nach Abz. glob. Minderaufw.	-343.112	-342.410	-351.095	-354.955	-339.925	-340.535	-334.955	-320.035
	Nachrichtlich: Verrechnung von Erträgen und Aufwendungen								
	mit der allgemeinen Rücklage								
30	Verrechnete Erträge bei Vermögensgegenständen								
31	Verrechnete Erträge bei Finanzanlagen								



## Teilergebnishaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
32	Verrechnete Aufwendungen bei Vermögensgegenständen								
33	Verrechnete Aufwendungen bei Finanzanlagen								
34	Verrechnungsaldo (=Zeile 30 bis 33)								

### Erläuterungen

#### Sachkonto 431 1080

Die Ansätze basieren auf Erfahrungswerten der Vorjahre. Für deren Ermittlung wurde ein arithmetisches Mittel aus den Jahresergebnissen der Jahre 2015 bis 2019 gebildet.

#### Sachkonto 5232010

Veranschlagt werden hier die Abführungen der Katastergebühren an den Rhein-Sieg-Kreis und die Kosten für die Bereitstellung kreiseigener Software.

#### Sachkonto 5241160

##### Obere Mühle

Die Gebäudeunterhaltung erstreckt sich ausschließlich auf Maßnahmen im Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherung.



## Stadt Meckenheim

### **Sachkonto 5281010**

Bei dem Ansatz handelt es sich um einen Pauschalbetrag für eventuell zu beseitigende ordnungswidrige Zustände oder Verkehrsgefährdungen.

### **Sachkonto 5291040**

Für die Fachsoftware "Bauamtsprogramm" sind wie in den Vorjahren jährlich 5.000 Euro für Bereitstellung, Pflege und Schulungen zu kalkulieren.

Durch das Onlinezugangsgesetz (OZG) wird die digitale Bereitstellung aller behördlichen Dienstleistungen bis 2022 eingefordert. Hierzu gehören auch die digitalen bauaufsichtlichen Genehmigungsverfahren. Die voraussichtlichen Kosten lassen sich aufgrund der noch sehr unklaren ministeriellen Umsetzungsvorgaben äußerst schwierig prognostizieren und orientieren sich an Vergleichszahlen der Stadt Bornheim, die für digitale Baugenehmigungsverfahren eine "Vorreiterrolle" im Rhein-Sieg-Kreis inne hat. Die dortigen Vorgaben sind aufgrund der "Einzelfalllösung Bornheim" und der nunmehr avisierten landeseinheitlichen Kommunikationsplattform allerdings nur bedingt mit den hiesigen Gegebenheiten vergleichbar. Die Gesamtkosten für die erstmalige Umsetzung der gesetzlichen Anforderung werden auf ca. 50.000 Euro geschätzt und auf die Jahre 2021 und 2022 je zur Hälfte verteilt. Für die Folgejahre werden jährliche Aufwendungen von 5.000 Euro für Digitalisierungsmaßnahmen angenommen.

### **Sachkonto 5291210**

Veranschlagt werden hier die Aufwendungen für ingenieurtechnische Beratungs- und Berechnungsleistungen für durchgeführte und abrechnungsfähige Baumaßnahmen im Hinblick auf Beitragserhebungen.

### **Sachkonto 5431030**

Die Ansätze berücksichtigen die Gebühren für die Telekommunikationsverträge des Mobilfunks.

### **Sachkonto 5431090**

Hierbei handelt es sich um einen Mitgliedsbeitrag zum Förderverein NRW Stiftung, Heimat- und Kulturpflege e.V., welchem die Stadt Meckenheim 2016 beigetreten ist.





## Stadt Meckenheim

### **Sachkonto 5821170**

Hier werden die Aufwendungen der Straßenreinigung und der übrigen Grundbesitzabgaben veranschlagt. Hierbei handelt es sich um interne Leistungsverrechnungen zu Gunsten der Produkte 541.1 - Verkehr und 611.1 - Steuern, allgemeine Zuweisungen und allgemeine Umlagen. Bislang wurden diese beim Sachkonto 5241070 veranschlagt.

### **Sachkonto 5821180**

Veranschlagt werden hier die Aufwendungen der Abwasserbeseitigung. Auch hierbei handelt es sich um interne Leistungsverrechnungen, und zwar zu Gunsten des Produktes 531.1 - Ver- und Entsorgung. Bislang wurden diese beim Sachkonto 5241040 dargestellt.



## Teilfinanzhaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
<b>04</b>	<b>+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte</b>	<b>147.462</b>	<b>187.000</b>	<b>192.000</b>	<b>192.000</b>	<b>192.000</b>	<b>197.000</b>	<b>207.000</b>	<b>227.000</b>
6311000	Ez. Verwaltungsgebühren	20.766	10.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
6311050	Ez. Gebühren nach der Vermessungsgebührenordnung	2.820	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
6311080	Ez. Gebühren für Baugenehmigungsverfahren	123.876	175.000	165.000	165.000	165.000	170.000	180.000	200.000
<b>05</b>	<b>+ Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>	<b>101</b>							
6411080	Ez. Miete für Verwaltungsräume und Garagen	101							
<b>07</b>	<b>+ Sonstige Einzahlungen</b>	<b>473</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>
6561000	Ez. Verwarn-, Buß- und Zwangsgelder		2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
6563025	Ez. periodenfremd privatrechtlich FB 65	250							
6599090	Ez. Rückzahlung sonstige Forderungen/Vorschüsse	223							
<b>09</b>	<b>= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>148.035</b>	<b>189.500</b>	<b>194.500</b>	<b>194.500</b>	<b>194.500</b>	<b>199.500</b>	<b>209.500</b>	<b>229.500</b>
<b>10</b>	<b>- Personalauszahlungen</b>	<b>481.410</b>	<b>501.260</b>	<b>486.440</b>	<b>493.000</b>	<b>497.920</b>	<b>502.880</b>	<b>507.900</b>	<b>512.980</b>
7012000	Az. Dienstbezüge für tariflich Beschäftigte	376.664	393.930	379.090	384.210	388.050	391.920	395.840	399.800
7022000	Az. Beiträge zur Versorgungskasse für tariflich Beschäftigte	29.334	31.230	33.410	33.850	34.190	34.530	34.870	35.230



Stadt Meckenheim

**Teilfinanzhaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung**

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
7032000	Az. Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für tariflich Beschäftigte	74.210	75.030	73.620	74.620	75.360	76.110	76.870	77.630
7091000	Az. Pauschalierte Lohnsteuer	979	1.070	320	320	320	320	320	320
7093090	Az. Sonstige Forderungen/Vorschüsse	223							
<b>12</b>	<b>- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	<b>6.094</b>	<b>19.950</b>	<b>44.850</b>	<b>44.250</b>	<b>24.300</b>	<b>24.950</b>	<b>24.350</b>	<b>24.350</b>
7232010	Az. Erstattungen an Gemeinden/ Gemeindeverbänden	3.297	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
7241010	Az. Strom	495	250	250	250	250	250	250	250
7241030	Az. Wasser	75		50	50	50	50	50	50
7241040	Az. Abwasser	522	550						
7241070	Az. Grundsteuer, Straßenreinigung, Winterwartung	215	250						
7241080	Az. Gebäudeversicherungen	1.490	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
7241160	Az. Unterhaltung der Gebäude		1.800	1.850	1.850	1.900	1.900	1.950	1.950
7241220	Az. Unterhaltung von Aufbauten und Betriebsvorrichtungen FB 65			600			650		
7281010	Az. Beseitigung ordnungswidriger Zustände und Verkehrsgefährdungen		1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
7291040	Az. Softwarepflege und Schulung anderer Anbieter		5.000	30.000	30.000	10.000	10.000	10.000	10.000
7291210	Az. Sonstige Dienstleistungen		5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
<b>15</b>	<b>- Sonstige Auszahlungen</b>	<b>9.874</b>	<b>8.700</b>	<b>10.205</b>	<b>10.205</b>	<b>10.205</b>	<b>10.205</b>	<b>10.205</b>	<b>10.205</b>
7412100	Az. Fort- und Weiterbildung	2.360	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200



## Teilfinanzhaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
7412200	Az. Dienst-, Schutzkleidung und Ausrüstung		500	500	500	500	500	500	500
7431000	Az. Geschäftsaufwendungen	4.645	5.000	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100
7431030	Az. Telekommunikationsgebühren			480	480	480	480	480	480
7431090	Az. Mitgliedsbeiträge	125		125	125	125	125	125	125
7494000	Az. Außerordentliche Auszahlungen	1.227							
7499040	Sonstige periodenfremde Auszahlungen FB 65	1.592							
16	= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	497.379	529.910	541.495	547.455	532.425	538.035	542.455	547.535
17	= Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	-349.343	-340.410	-346.995	-352.955	-337.925	-338.535	-332.955	-318.035
26	- Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen			2.100					
7832000	Az. für den Erwerb von Vermögensgegenständen unter 410 Euro			2.100					
30	= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit			2.100					
31	= Saldo aus Investitionstätigkeit (Zeilen 23 und 30)			-2.100					



Stadt Meckenheim

**Teilfinanzhaushalt Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung**

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
32	= Finanzmittelüberschuss/- fehlbetrag	-349.343	-340.410	-349.095	-352.955	-337.925	-338.535	-332.955	-318.035
38	= Änderung des Bestandes an eigenen Finanzmitteln	-349.343	-340.410	-349.095	-352.955	-337.925	-338.535	-332.955	-318.035
41	= Liquide Mittel (Zeilen 38, 39 und 40)	-349.343	-340.410	-349.095	-352.955	-337.925	-338.535	-332.955	-318.035



Stadt Meckenheim

## Investitionen Produkt 521.1 Bauverwaltung und Bauordnung

Stadt Meckenheim

Nr. Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	VE	Ansatz 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026	Bish. Ber eit. Ges.EA
I-HIST historische Anlagegüter										216.006
25 - Auszahlungen für Baumaßnahmen										216.006
<b>OBER Oberhalb der festgesetzten Wertgrenze</b>										
I-14-022 Obere Mühle										100.000 66.000
25 - Auszahlungen für Baumaßnahmen										100.000 66.000
I-18-010 Ersatz Skoda Fabia SU-SM 2270, FB 63										20.000
26 - Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen										20.000
<b>Summe</b>										<b>120.000 66.000</b>
<b>UNTER Unterhalb der festgesetzten Wertgrenze Summe</b>			<b>2.100</b>							<b>6.100 3.841</b>

10 Bauen und Wohnen

521 Bau- und Grundstücksordnung

521.1 Bauverwaltung und Bauordnung